

**Beskrivning**

2014-06-02

Ärendenummer

D13586

Förrättningslantmätare

Christina Ackesten

Ärende	Omprövning av Kisäng ga:1-3
	Kommun: Nyköping
	Län: Södermanland
Ny Gemensamhetsanläggning	Blivande KISÄNG Ga:4 (Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret). Ändamål: AVFALL
Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Gemensamhetsanläggningen består av anordningar för avfallshantering enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1. Anordningarna är befintliga.
Deltagande fastigheter	Fastigheter som ska delta i gemensamhetsanläggningen, se andels- talslängd, aktbilaga AN1. Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.
Upplåtet utrymme	För anläggningen upplåts ett 30 x 20 meter brett område. Områdets läge, se förrättningskarta, aktbilaga KA1. För tillträde till upplåtet utrymme har anläggningssamfälligheten rätt att ta väg eller använda väg på belastad fastighet. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas. Till förmån för: Anläggningssamfälligheten. Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Kisäng 1:3 (enbart belastad). Nytt servitut Ändamål: Utrymme Till förmån för: Kisäng Ga:4 Belastar: Kisäng 1:3

Tidpunkt för
utförande

Anläggningen är utförd.

Ändring av
andelstal

Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening får styrelsen för föreningen besluta om ändring av andelstal i följande fall:

- ◆ Då användningssättet för en bostad ändras stadigvarande från permanentboende till fritidsboende och vice versa.
- ◆ Då en obebyggd tomt bebyggs med en permanentbostad eller en fritidsbostad.
- ◆ Då en byggnad tas bort och tomten därmed blir obebyggd.

Andelstalet ska vid ändring beräknas efter samma grunder som i förrättningen, d.v.s. enligt normer för andelstalsberäkningen, aktbilaga NO1.

Styrelsen ska genast underrätta berörd fastighetsägare om sitt beslut att ändra fastighetens andelstal. Styrelsen ska vidare snarast möjligt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten så att det nya andelstalet kan införas i fastighetsregistret. Det nya andelstalet får tillämpas först när detta är infört.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Christina Ackesten

