



## Förslag till uttaxering för verksamhetsåret 1 april 2022 - 31 mars 2023

I verksamhetsplanen 2022-23 med tillhörande budget (inkomst- och utgiftsstat) föreslår styrelsen en uttaxering på sammanlagt 1 246 000 kr

	<u>Netto-</u> <u>kostnad</u>	<u>Uttaxering</u> <u>för Ga</u>	<u>Från</u> <u>Uhf-fond</u>	<u>Beräknat</u> <u>resultat</u>	<u>Utfördelning</u> <u>gemensamt</u>	<u>Summa</u> <u>uttaxering</u>
Ga1 Väg	-332 000	260 000	75 000	3 000	34 000	294 000
Ga2 exkl. båt & bastu	-105 000	65 000	40 000	0	34 000	99 000
Ga3 Vatten	-1 800 000	600 000	0	-1 200 000	34 000	634 000
Ga4 Avfall	-185 000	185 000	0	0	34 000	219 000
<b>Totalt</b>	<b>-2 422 000</b>	<b>1 110 000</b>	<b>115 000</b>	<b>-1 197 000</b>	<b>136 000</b>	<b>1 246 000</b>

Fördelningen görs med ledning av andelstalen i respektive gemensamhetsanläggning enligt följande:

	<u>Antal</u> <u>fastig-</u> <u>heter</u>	<u>Ga1</u> <u>Väg</u>	<u>Ga2</u> <u>Skog</u> <u>mm</u>	<u>Ga3</u> <u>Vatten</u>	<u>Ga4</u> <u>Avfall</u>	<u>Summa</u> <u>avgift per</u> <u>fastighet</u>	<u>Avgift</u> <u>föreg</u> <u>år</u>	<u>Skillnad</u>	<u>Per</u> <u>månad</u>
<b>Kisäng 1:4-1:144</b> <b>Permanent</b>	74	2 506	707	4 561	2 010	<b>9 784</b>	8 098	1 686	140
<b>Kisäng 1:4-1:144</b> <b>Fritid</b>	61	1 670	707	4 561	1 085	<b>8 024</b>	6 368	1 656	138
<b>Kisäng 1:4-1:144</b> <b>Obebyggd</b>	4	119	707	4 561	20	<b>5 408</b>	3 771	1 637	136
<b>Summan för</b> <b>övriga 3</b> <b>fastigheter</b>		6 205	707	0	4 019	<b>10 931</b>	10 626	305	25

Utöver ovanstående sker baserat på stämmobeslut i förekommande fall följande uttaxeringar:

- Ändrad nyttjandeform mellan permanentboende, fritidsboende och obebyggd fastighet med 2 000 kr per ändring.
- Årsavgift för båtplats i Kisås småbåtshamn med 600 kr per plats.

Avgiften ska erläggas av den/de som var **lagfaren ägare 2022-04-01**.

KSF kommer att skicka ut fakturor på avgiften med e-post eller brev i juni 2022.

**Observera att betalning ska ske till bankgiro 829-7269 med angivande av det OCR-nr som står på fakturan.**

Avgiften ska vara **erlagd senast 2022-07-31**